

**ZARZĄDZENIE NR BM.120.148.2022
BURMISTRZA SĘDZISZOWA**

z dnia 22 listopada 2022 r.

w sprawie oddania w użyczenie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sędziszów

Na podstawie art 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w użyczenie część nieruchomości o powierzchni 0,0440 ha z działki nr 443/1, położonej w obrębie 13 - Krzcięcice, gm. Sędziszów, pow. jędrzejowski, woj. świętokrzyskie stanowiącej własność Gminy Sędziszów.

§ 2. Przekazać Stowarzyszeniu Zwykłemu „Mieszkańcy i sympatycy wsi Krzcięcice” z siedzibą: Krzcięcice 34, 28 - 340 Sędziszów w użyczenie na czas nieokreślony, część nieruchomości opisanej w Załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia z przeznaczeniem na adaptację terenu wokół Świetlicy Wiejskiej.

§ 3. Szczegółowe warunki użyczenia części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sędziszów zostaną określone w umowie użyczenia zawartej pomiędzy Gminą Sędziszów, a Stowarzyszeniem Zwykłym „Mieszkańcy i sympatycy wsi Krzcięcice”.

§ 4. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sędziszów przeznaczonej do oddania w użyczenie, określonej w Załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 5. Fragment mapy ewidencyjnej obszaru przeznaczonego do oddania w użyczenie przedstawia Załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 6. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 4 podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Sędziszowie na okres 21 dni oraz na stronie internetowej Urzędu.

§ 7. Informację o zamieszczeniu wykazu podać należy do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Sędziszowa

Wacław Szarek

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr BM.120.148.2022

Burmistrza Sędziszowa

z dnia 22 listopada 2022 r.

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYCZENIE
Burmistrz Sędziszowa

podaje do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sędziszów

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW: dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Jędrzejowie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KIIJ/00063301/4 EGiB: zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka nr 443/1 położona w obrębie 13 - Krzcięcice, gm. Sędziszów, pow. jędrzejowski, woj. świętokrzyskie
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,6800 ha
	Powierzchnia części nieruchomości przeznaczanej do oddania w użyczenie	0,0440 ha
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w miejscowości i obrębie 13 - Krzcięcice, gmina Sędziszów, usytuowana w środkowej części wsi, bezpośrednio przy asfaltowej drodze gminnej. Nieruchomość po części zagospodarowana. Na działce zlokalizowany jest budynek Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II oraz budynek Świetlicy Wiejskiej. W południowej części działki zlokalizowane jest boisko sportowe. Działka urządzona w parking, nasadzenia krzewów i drzew.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Do oddania w użyczenie przeznacza się część nieruchomości o powierzchni 0,0440 ha z działki ewidencyjnej nr 443/1 położonej w obrębie 13 - Krzcięcice, gmina Sędziszów z przeznaczeniem na adaptację terenu wokół Świetlicy Wiejskiej. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego gminy Sędziszów działka leży w terenach: - usług publicznych, oznaczonych na rysunku planu symbolem UPl.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Od daty podpisania umowy użyczenia.
6.	Cena nieruchomości	Nie dotyczy.
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy.
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy.
9.	Terminy wnoszenia opłat	Nie dotyczy.
10.	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy.
11.	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddaniu w użytkowanie wieczyste, najem, dzierżawę lub użyczenie	Część nieruchomości o powierzchni 0,0440 ha z działki nr 443/1 opisana w niniejszym wykazie przeznaczona jest do oddania w użyczenie na czas nieokreślony.
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:	Nie dotyczy.

Wykaz nieruchomości przeznaczanej do oddania w użyczenie wywieszono na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sędziszowie oraz opublikowano na stronie internetowej Urzędu. Informację

o sporządzeniu i wywieszeniu wykazu organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr BM.120.148.2022
Burmistrza Sędziszowa
z dnia 22 listopada 2022 r.

**FRAGMENT MAPY EWIDENCYJNEJ OBSZARU PRZEZNACZONEGO DO ODDANIA
W UŻYCZENIE**

