

**ZARZĄDZENIE NR BM.120.12.2023**  
**BURMISTRZA SĘDZISZOWA**

z dnia 27 stycznia 2023 r.

**w sprawie oddania w użyczenie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sędziszów**

Na podstawie art 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Przeznaczyć do oddania w użyczenie część nieruchomości o powierzchni 0,0322 ha z działki nr 345/1, położonej w obrębie 01 - Sędziszów, gm. Sędziszów, pow. jędrzejowski, woj. świętokrzyskie stanowiącej własność Gminy Sędziszów.

**§ 2.** Przekazać Miejsko-Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Sędziszowie z siedzibą: ul. Kard. Wyszyńskiego 4, 28-340 Sędziszów w użyczenie na czas nieokreślony, część nieruchomości opisanej w Załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia z przeznaczeniem na potrzeby działalności statutowej prowadzonej świetlicy środowiskowo-socjoterapeutycznej celem urządzenia dla jej podopiecznych boiska do gry w piłkę nożną.

**§ 3.** Szczegółowe warunki użyczenia części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sędziszów zostaną określone w umowie użyczenia zawartej pomiędzy Gminą Sędziszów, a Miejsko-Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Sędziszowie.

**§ 4.** Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sędziszów przeznaczonej do oddania w użyczenie, określonej w Załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 5.** Fragment mapy ewidencyjnej obszaru przeznaczonego do oddania w użyczenie przedstawia Załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

**§ 6.** Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 4 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sędziszowie na okres 21 dni oraz na stronie internetowej Urzędu.

**§ 7.** Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**§ 8.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Sędziszowa

**Wacław Szarek**

**WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYCZENIE**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Burmistrz Sędziszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sędziszów

<b>1.</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</b>	<b>KW:</b> dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Jędrzejowie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KI1J/00069310/2 <b>EGiB:</b> zgodnie z ewidencją gruntów i budynków <b>działka nr 345/1</b> położona w obrębie 01 - Sędziszów, gm. Sędziszów, pow. jędrzejowski, woj. świętokrzyskie
<b>2.</b>	<b>Powierzchnia nieruchomości</b>	<b>0,1518 ha</b>
	<b>Powierzchnia części nieruchomości przeznaczanej do oddania w użyczenie</b>	<b>0,0322 ha</b>
<b>3.</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	Nie zabudowana nieruchomość gruntowa położona w Sędziszowie gmina Sędziszów, pow. jędrzejowski, woj. świętokrzyskie, oznaczona jako działka nr 345/1 o pow. 0,1518 ha. Nieruchomość położona jest w pośredniej południowej strefie miasta na skraju osiedla Sady w sąsiedztwie wiaduktu ul. Przemysłowej nad ul. Dworcową. Na nieruchomości znajduje się część parkingu osiedlowego, fragment ciągu pieszego utwardzonego kostką betonową, pozostała część stanowi zieleń urządzonej związanej z sąsiadującą zabudową. Teren uzbrojony w energię elektryczną, wodociągową, kanalizację oraz sieć ciepłowniczą.
<b>4.</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	Do oddania w użyczenie przeznacza się część nieruchomości o powierzchni 0,0322 ha z działki ewidencyjnej nr 345/1 położonej w obrębie 01 - Sędziszów, gmina Sędziszów z przeznaczeniem na potrzeby działalności statutowej prowadzonej świetlicy środowiskowo - socjoterapeutycznej celem urządzenia dla jej podopiecznych boiska do gry w piłkę nożną. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miasta Sędziszów działka leży w terenach: - terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej na rysunku planu symbolem MW1.
<b>5.</b>	<b>Termin zagospodarowania nieruchomości</b>	Od daty podpisania umowy użyczenia.
<b>6.</b>	<b>Cena nieruchomości</b>	Nie dotyczy.
<b>7.</b>	<b>Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego</b>	Nie dotyczy.
<b>8.</b>	<b>Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy</b>	Nieodpłatne użyczenie.
<b>9.</b>	<b>Terminy wnoszenia opłat</b>	Nie dotyczy.
<b>10.</b>	<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	Nie dotyczy.
<b>11.</b>	<b>Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddaniu w użytkowanie wieczyste, najem, dzierżawę lub użyczenie</b>	Część nieruchomości o powierzchni 0,0322 ha z działki nr 345/1 opisana w niniejszym wykazie przeznaczona jest do oddania w użyczenie na czas nieokreślony.
<b>12.</b>	<b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:</b>	Nie dotyczy.

Wykaz nieruchomości przeznaczanej do oddania w użyczenie wywieszono na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sędziszowie oraz zamieszczono na stronie internetowej Urzędu.

Informację o zamieszczeniu wykazu organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr BM.120.12.2023  
Burmistrza Sędziszowa  
z dnia 27 stycznia 2023 r.

**FRAGMENT MAPY EWIDENCYJNEJ OBSZARU PRZEZNACZONEGO DO ODDANIA  
W UŻYCZENIE**

