

ZARZĄDZENIE Nr BM.120.26.2023
BURMISTRZA SĘDZISZOWA

z dnia 21 lutego 2023 r.

w sprawie oddania w użyczenie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sędziszów

Na podstawie art 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w nieodpłatne użyczenie na czas nieokreślony część nieruchomości o powierzchni 0,0150 ha z działki nr 439/3, położonej w obrębie 13 - Krzcięcice, gm. Sędziszów, pow. jędrzejowski, woj. świętokrzyskie stanowiącej własność Gminy Sędziszów.

§ 2. Przekazać Stowarzyszeniu Zwykłemu „Mieszkańcy i sympatycy wsi Krzcięcice” z siedzibą: Krzcięcice 34, 28 - 340 Sędziszów w nieodpłatne użyczenie na czas nieokreślony, część nieruchomości opisanej w Załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia z przeznaczeniem na adaptację terenu wokół Świetlicy Wiejskiej.

§ 3. Szczegółowe warunki użyczenia części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sędziszów zostaną określone w umowie użyczenia zawartej pomiędzy Gminą Sędziszów, a Stowarzyszeniem Zwykłym „Mieszkańcy i sympatycy wsi Krzcięcice”.

§ 4. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sędziszów przeznaczonej do oddania w użyczenie, określonej w Załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 5. Fragment mapy ewidencyjnej obszaru przeznaczonego do oddania w użyczenie przedstawia Załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 6. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 4 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sędziszowie na okres 21 dni oraz na stronie internetowej Urzędu.

§ 7. Informację o zamieszczeniu wykazu podać należy do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Sędziszowa

Wacław Szarek

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr BM.120.26.2023

Burmistrza Sędziszowa

z dnia 21 lutego 2023 r.

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYCZENIE

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Burmistrz Sędziszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sędziszów

1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW: dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Jędrzejowie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KIIJ/00063301/4 EGiB: zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka nr 439/3 położona w obrębie 13 - Krzęcice, gm. Sędziszów, pow. jędrzejowski, woj. świętokrzyskie
2.	Powierzchnia nieruchomości Powierzchnia części nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie	0,2100 ha 0,0150 ha
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w miejscowości i obrębie 13 - Krzęcice, gmina Sędziszów, usytuowana w środkowej części wsi, leżąca bezpośrednio przy działce nr 443/1 z którą stanowi jedną nieruchomość wpisaną w księgę wieczystą jw. Dostęp do drogi publicznej odbywa się poprzez działkę nr 443/1. Nieruchomość w żaden sposób nie zagospodarowana. Na działce zlokalizowane nieliczne zakrzaczenia, zadrzewienia.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Do oddania w użyczenie przeznacza się część nieruchomości o powierzchni 0,0150 ha z działki ewidencyjnej nr 439/3 położonej w obrębie 13 - Krzęcice, gmina Sędziszów z przeznaczeniem na adaptację terenu wokół Świetlicy Wiejskiej. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego gminy Sędziszów działka leży w terenach: - rolniczych, oznaczonych na rysunku planu symbolem R.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Od daty podpisania umowy użyczenia.
6.	Cena nieruchomości	Nie dotyczy.
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy.
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nieodpłatne użyczenie.
9.	Terminy wnoszenia opłat	Nie dotyczy.
10.	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy.
11.	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddaniu w użytkowanie wieczyste, najem, dzierżawę lub użyczenie	Część nieruchomości o powierzchni 0,0150 ha z działki nr 439/3 opisana w niniejszym wykazie przeznaczona jest do oddania w nieodpłatne użyczenie na czas nieokreślony.
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:	Nie dotyczy.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie wywieszono na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sędziszowie oraz opublikowano na stronie internetowej Urzędu. Informację o sporządzeniu i wywieszeniu wykazu organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr BM.120.26.2023
Burmistrza Sędziszowa
z dnia 21 lutego 2023 r.

**FRAGMENT MAPY EWIDENCYJNEJ OBSZARU PRZEZNACZONEGO DO ODDANIA
W UŻYCZENIE**

