

ZARZĄDZENIE NR BM.120.21.2024
BURMISTRZA SĘDZISZOWA

z dnia 7 lutego 2024 r.

w sprawie oddania w użyczenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sędziszów

Na podstawie art 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Sędziszów przeznaczyć do oddania w nieodpłatne użyczenie na czas nieokreślony nieruchomość zabudowaną, działkę numer 147/2 o powierzchni 0,2705 ha, położoną obręb 0017 Mierzyn, gm. Sędziszów, pow. jędrzejowski, woj. świętokrzyskie. Nieruchomość stanowi własność Gminy Sędziszów dla której Sąd Rejonowy w Jędrzejowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr K11J/00074011/4.

§ 2. Przekazać Stowarzyszeniu na Rzecz Rozwoju Wsi Mierzyn „MIERZYNIAK” z siedzibą: Mierzyn 50A, 28-340 Sędziszów w nieodpłatne użyczenie na czas nieokreślony, nieruchomość opisaną w wykazie stanowiącym Załącznik Nr 1 do zarządzenia z przeznaczeniem na prowadzenie działalności społeczno-kulturalnej w formie Świetlicy Wiejskiej.

§ 3. Szczegółowe warunki użyczenia zostaną określone w umowie użyczenia zawartej pomiędzy Gminą Sędziszów, a Stowarzyszeniem na Rzecz Rozwoju Wsi Mierzyn „MIERZYNIAK”.

§ 4. Fragment mapy ewidencyjnej nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie przedstawia Załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 5. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sędziszowie ul. Dworcowa 20 na okres 21 dni oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu.

§ 6. Informację o zamieszczeniu wykazu podać należy do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Sędziszowa

Wacław Szarek

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr BM.120.21.2024
Burmistrza Sędziszowa
z dnia 7 lutego 2024 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYCZENIE

1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW: dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Jędrzejowie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr K11J/00074011/4 EGiB: zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka nr 147/2 położona obręb 0017 Mierzyn, gm. Sędziszów, pow. jędrzejowski, woj. świętokrzyskie
2.	Powierzchnia nieruchomości Powierzchnia zabudowy:	0,2705 ha 156 m²
3.	Opis nieruchomości	NIERUCHOMOŚĆ: - nieruchomość położona w zachodniej części miejscowości i obrębu Mierzyn, - nieruchomość usytuowana bezpośrednio przy gminnej drodze wiejskiej w ciągu zabudowy zagrodowej oraz mieszkaniowej, - od wschodu bezpośrednio przylega do pasa drogowego (dz. nr 147/3, 221), od południa i północy przylega do terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej, od zachodu to tereny rolnicze, - nieruchomość zagospodarowana, - nieruchomość zabudowana budynkiem Świetlicy Wiejskiej o powierzchni zabudowy 156 m ² (nr 147/2;1), - pozostały teren w kierunku zachodnim zagospodarowany poprzez urządzenia zabawowe i urządzenia sprawnościowe, - od strony wschodniej teren częściowo wybrukowany.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Do oddania w użyczenie przeznacza się nieruchomość zabudowaną, działkę nr 147/2 położoną obręb 0017 Mierzyn, gm. Sędziszów z przeznaczeniem na prowadzenie działalności społeczno-kulturalnej w formie Świetlicy Wiejskiej. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego gminy Sędziszów działka leży w terenach: - zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej, oznaczonych na rysunku planu symbolem MNR.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Od daty podpisania umowy użyczenia.
6.	Cena nieruchomości	Nie dotyczy.
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy.
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy.
9.	Terminy wnoszenia opłat	Nie dotyczy.
10.	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy.
11.	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie wieczyste, najem, dzierżawę lub użyczenie	Nieruchomość zabudowaną, działką nr 147/2 położoną obręb 0017 Mierzyn, gm. Sędziszów z przeznaczeniem na prowadzenie działalności społeczno-kulturalnej w formie Świetlicy Wiejskiej, opisaną w niniejszym wykazie przeznacza się do oddania w użyczenie na czas nieokreślony.
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:	Nie dotyczy.

Powyższy wykaz wywieszono na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sędziszowie ul. Dworcowa 20 oraz zamieszczono na stronie internetowej Urzędu. Informację o sporządzeniu i wywieszeniu wykazu organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr BM.120.21.2024
Burmistrza Sędziszowa
z dnia 7 lutego 2024 r.

FRAGMENT MAPY EWIDENCYJNEJ NIERUCHOMOŚCI

