

ZARZĄDZENIE NR BM.120.118.2024
BURMISTRZA SĘDZISZOWA

z dnia 23 października 2024 r.

w sprawie oddania w użyczenie części nieruchomości stanowiących własność Gminy Sędziszów

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1465), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) zarządzam, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Sędziszów przeznaczyć do oddania w nieodpłatne użyczenie na czas nieokreślony nieruchomość o powierzchni 0,2511 ha jako część z działek nr: 398/6, 398/7, 399/4, 400/22, 400/25 położonych obręb 0008 Gniewięcin, gm. Sędziszów, pow. jędrzejowski, woj. świętokrzyskie.

§ 2. Przekazać Stowarzyszeniu Zwyczajnemu „Sędziszowskie Stowarzyszenie Strzeleckie” z siedzibą: ul. Przemysłowa 24A, 28-340 Sędziszów w nieodpłatne użyczenie na czas nieokreślony, część nieruchomości opisanej w wykazie stanowiącym Załącznik Nr 1 do zarządzenia z przeznaczeniem na uruchomienie strzelnicy rekreacyjno-sportowej.

§ 3. Szczegółowe warunki użyczenia części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sędziszów zostaną określone w umowie użyczenia zawartej pomiędzy Gminą Sędziszów, a Stowarzyszeniem Zwyczajnym „Sędziszowskie Stowarzyszenie Strzeleckie”.

§ 4. Fragment mapy ewidencyjnej nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie przedstawia Załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 5. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sędziszowie ul. Dworcowa 20, 28-340 Sędziszów na okres 21 dni oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu.

§ 6. Informację o zamieszczeniu wykazu podać należy do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Sędziszowa

Wacław Szarek

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr BM.120.118.2024

Burmistrza Sędziszowa

z dnia 23 października 2024 r.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), Burmistrz Sędziszowa podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYCZENIE

I. DZIAŁKA NR 398/6		
1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW: dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Jędrzejowie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr K11J/00050600/6 EGiB: zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka nr 398/6 położona obręb 0008 Gniewięcin, gm. Sędziszów, pow. jędrzejowski, woj. świętokrzyskie
2.	Powierzchnia nieruchomości Powierzchnia części nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie	0,2177 ha 0,0205 ha
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w miejscowości i obrębie 0008 - Gniewięcin, gmina Sędziszów, usytuowana w północnej części wsi. Działka zagospodarowana w niewielkim fragmencie, od strony północnej poprzez urządzenie asfaltowej drogi wewnętrznej, kolejno część nieużytku, zieleni nieurządzonej oraz zakrzaczenia i zadrzewienia w powierzchni ok 360 m ² . Działka o kształcie zbliżonym do prostokąta.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Do oddania w użyczenie przeznacza się część nieruchomości o powierzchni 0,0205 ha z działki ewidencyjnej nr 398/6 położonej w obrębie 0008 - Gniewięcin, gmina Sędziszów z przeznaczeniem na uruchomienie strzelnicy rekreacyjno-sportowej. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego gminy Sędziszów działka leży w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem: RZ - tereny zieleni nieurządzonej, KDW - tereny komunikacji drogowej, drogi wewnętrzne, P1 - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Od daty podpisania umowy użyczenia.
6.	Cena nieruchomości	Nie dotyczy.
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy.
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy.
9.	Termin wnoszenia opłat	Nie dotyczy.
10.	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy.
11.	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddaniu w użytkowanie wieczyste, najem, dzierżawę lub użyczenie	Nieruchomość, działkę nr 398/6 położoną obręb 0008 Gniewięcin, gm. Sędziszów, opisaną w niniejszym wykazie przeznacza się do oddania w użyczenie na czas nieokreślony na uruchomienie strzelnicy rekreacyjno-sportowej.
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:	Nie dotyczy.
II. DZIAŁKA NR 398/7		
1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW: dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Jędrzejowie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr K11J/00050600/6 EGiB: zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka nr 398/7 położona obręb 0008 Gniewięcin, gm. Sędziszów, pow. jędrzejowski, woj. świętokrzyskie

2.	Powierzchnia nieruchomości Powierzchnia części nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie	0,2070 ha 0,0284 ha
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w miejscowości i obrębie 0008 - Gniewięcin, gmina Sędziszów, usytuowana w północnej części wsi. Działka zagospodarowana w niewielkim fragmencie, od strony północnej poprzez urządzenie asfaltowej drogi wewnętrznej, kolejno część nieużytku, zieleni nieurządzonej oraz zakrzaczenia i zadrzewienia w powierzchni ok 460 m ² . Działka o kształcie zbliżonym do prostokąta.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Do oddania w użyczenie przeznacza się część nieruchomości o powierzchni 0,0284 ha z działki ewidencyjnej nr 398/7 położonej w obrębie 0008 - Gniewięcin, gmina Sędziszów z przeznaczeniem na uruchomienie strzelnicy rekreacyjno-sportowej. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego gminy Sędziszów działka leży w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem: RZ - tereny zieleni nieurządzonej, KDW - tereny komunikacji drogowej, drogi wewnętrzne, P1 - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Od daty podpisania umowy użyczenia.
6.	Cena nieruchomości	Nie dotyczy.
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy.
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy.
9.	Termin wnoszenia opłat	Nie dotyczy.
10.	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy.
11.	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddaniu w użytkowanie wieczyste, najem, dzierżawę lub użyczenie	Nieruchomość, działkę nr 398/7 położoną obręb 0008 Gniewięcin, gm. Sędziszów, opisaną w niniejszym wykazie przeznacza się do oddania w użyczenie na czas nieokreślony na uruchomienie strzelnicy rekreacyjno-sportowej.
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:	Nie dotyczy.
III.	DZIAŁKA NR 399/4	
1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW: dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Jędrzejowie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KIIJ/00059697/5 EGiB: zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka nr 399/4 położona obręb 0008 Gniewięcin, gm. Sędziszów, pow. jędrzejowski, woj. świętokrzyskie
2.	Powierzchnia nieruchomości Powierzchnia części nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie	0,5944 ha 0,0875 ha
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w miejscowości i obrębie 0008 - Gniewięcin, gmina Sędziszów, usytuowana w północnej części wsi. Działka zagospodarowana w niewielkim fragmencie, od strony północnej poprzez urządzenie asfaltowej drogi wewnętrznej, kolejno część nieużytku, zieleni nieurządzonej oraz zakrzaczenia i zadrzewienia w powierzchni ok 1530 m ² . Działka o kształcie zbliżonym do prostokąta.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Do oddania w użyczenie przeznacza się część nieruchomości o powierzchni 0,0875 ha z działki ewidencyjnej nr 399/4 położonej w obrębie 0008 - Gniewięcin, gmina Sędziszów z przeznaczeniem na uruchomienie strzelnicy rekreacyjno-sportowej. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego gminy Sędziszów działka leży w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem:

		RZ - tereny zieleni nieurządzonej, KDW - tereny komunikacji drogowej, drogi wewnętrzne, P1 - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Od daty podpisania umowy użyczenia.
6.	Cena nieruchomości	Nie dotyczy.
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy.
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy.
9.	Termin wnoszenia opłat	Nie dotyczy.
10.	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy.
11.	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddaniu w użytkowanie wieczyste, najem, dzierżawę lub użyczenie	Nieruchomość, działkę nr 399/4 położoną obręb 0008 Gniewięcin, gm. Sędziszów, opisaną w niniejszym wykazie przeznacza się do oddania w użyczenie na czas nieokreślony na uruchomienie strzelnicy rekreacyjno-sportowej.
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:	Nie dotyczy.
IV. DZIAŁKA NR 400/22		
1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW: dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Jędrzejowie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr K11J/00059101/1 EGiB: zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka nr 400/22 położona obręb 0008 Gniewięcin, gm. Sędziszów, pow. jędrzejowski, woj. świętokrzyskie
2.	Powierzchnia nieruchomości Powierzchnia części nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie	0,2976 ha 0,0606 ha
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w miejscowości i obrębie 0008 - Gniewięcin, gmina Sędziszów, usytuowana w północnej części wsi. Działka zagospodarowana w niewielkim fragmencie, od strony północnej część nieużytku, zieleni nieurządzonej oraz kolejno zakrzaczenia i zadrzewienia o powierzchni ok 890m ² . Działka o kształcie zbliżonym do prostokąta.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Do oddania w użyczenie przeznacza się część nieruchomości o powierzchni 0,0606 ha z działki ewidencyjnej nr 400/22 położonej w obrębie 0008 - Gniewięcin, gmina Sędziszów z przeznaczeniem na uruchomienie strzelnicy rekreacyjno-sportowej. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego gminy Sędziszów działka leży w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem: RZ - tereny zieleni nieurządzonej, P1 - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Od daty podpisania umowy użyczenia.
6.	Cena nieruchomości	Nie dotyczy.
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy.
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy.
9.	Termin wnoszenia opłat	Nie dotyczy.
10.	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy.
11.	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddaniu w użytkowanie wieczyste, najem, dzierżawę lub użyczenie	Nieruchomość, działkę nr 400/22 położoną obręb 0008 Gniewięcin, gm. Sędziszów, opisaną w niniejszym wykazie przeznacza się do oddania w użyczenie na czas nieokreślony na uruchomienie strzelnicy rekreacyjno-sportowej.
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:	Nie dotyczy.

V.	DZIAŁKA NR 400/25	
1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW: dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Jędrzejowie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr K11J/00070352/8 EGiB: zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka nr 400/25 położona obręb 0008 Gniewięcin, gm. Sędziszów, pow. jędrzejowski, woj. świętokrzyskie
2.	Powierzchnia nieruchomości Powierzchnia części nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie	0,2375 ha 0,0541 ha
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w miejscowości i obrębie 0008 - Gniewięcin, gmina Sędziszów, usytuowana w północnej części wsi. Działka zagospodarowana w niewielkim fragmencie, od strony północnej zakrzaczenia i zadrzewienia o powierzchni ok 790 m ² kolejno część nieużytku, zieleni nieurządzonej oraz w niewielkim fragmencie, od strony południowej część asfaltowej drogi wewnętrznej. Działka o kształcie zbliżonym do prostokąta.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Do oddania w użyczenie przeznacza się część nieruchomości o powierzchni 0,0541 ha z działki ewidencyjnej nr 400/25 położonej w obrębie 0008 - Gniewięcin, gmina Sędziszów z przeznaczeniem na uruchomienie strzelnicy rekreacyjno-sportowej. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego gminy Sędziszów działka leży w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem: KDW - tereny komunikacji drogowej, drogi wewnętrzne, P1 - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Od daty podpisania umowy użyczenia.
6.	Cena nieruchomości	Nie dotyczy.
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy.
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy.
9.	Termin wnoszenia opłat	Nie dotyczy.
10.	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy.
11.	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddaniu w użytkowanie wieczyste, najem, dzierżawę lub użyczenie	Nieruchomość, działkę nr 400/25 położoną obręb 0008 Gniewięcin, gm. Sędziszów, opisaną w niniejszym wykazie przeznacza się do oddania w użyczenie na czas nieokreślony na uruchomienie strzelnicy rekreacyjno-sportowej.
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:	Nie dotyczy.

Powyższy wykaz wywieszono na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sędziszowie ul. Dworcowa 20, 28-340 Sędziszów oraz na stronie internetowej Urzędu. Informację o sporządzeniu i wywieszeniu wykazu organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr BM.120.118.2024
Burmistrza Sędziszowa
z dnia 23 października 2024 r.

**FRAGMENT MAPY EWIDENCYJNEJ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA
W UŻYCZENIE**

