

OGŁOSZENIE NR 8/2024
BURMISTRZA SĘDZISZOWA

z dnia 31 października 2024 r.

w sprawie pierwszego przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości rolnej niezabudowanej, położonej w obrębie 0026 Słaboszowice, gm. Sędziszów

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) oraz Uchwały Nr XXXV/303/2021 Rady Miejskiej Sędziszów z dnia 29 czerwca 2021 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego z 2021 r. poz. 2454), Burmistrz Sędziszowa ogłasza pierwszy przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości rolnej niezabudowanej, położonej w obrębie 0026 Słaboszowice, gm. Sędziszów.

I. Informacje dotyczące zbywanej nieruchomości, działki nr 1104/2:

1. Informacje o działce, zgodnie z wykazem nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

1)

Oznaczenie nieruchomości wg				Powierzchnia nieruchomości (ha)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości
KW	Ewidencja Gruntów					
	Nr działki	Położenie	Opis użytku (ha)			
K11J/00072441/3	1104/2	Słaboszowice obręb 0026, gm. Sędziszów pow. jędrzejowski woj. świętokrzyskie	R IIIa - 0,4200 R IIIb - 0,0900 R IVa - 0,2100	0,7200	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego gminy Sędziszów przedmiotowa nieruchomość leży w terenach rolniczych oznaczonych na rysunku planu symbolem R. Teren zadbany, użytkowany rolniczo. Utrzymuje się istniejące przeznaczenie.	Nie dotyczy.

2) Opis nieruchomości:

- niezabudowana nieruchomość gruntowa, aktualnie stanowiąca grunt orny,
- usytuowana w peryferyjnej południowej części obrębu Słaboszowice,
- działka leży w kompleksie gruntów ornych, od północy przylega do gruntowej drogi gminnej,
- działka posiada kształt wydłużony, południowa część działki na długości 212 m posiada szerokość około 26 m oraz w części północnej na długości 117 m szerokość działki wynosi 10 m,
- teren o nieznacznym spadku w kierunku północnym,
- teren nie jest uzbromiony,
- działka od strony północnej posiada bezpośredni dostęp do gruntowej drogi gminnej (dz. 1142),
- działka nieogrodzona, użytkowana jako grunt orny.

3) Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: Nie dotyczy.

- 4) **Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** Nie dotyczy.
- 5) **Terminy wnoszenia opłat:** Nie dotyczy.
- 6) **Zasady aktualizacji opłat:** Nie dotyczy.
- 7) **Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** Podaje do publicznej wiadomości, iż nieruchomość rolna niezabudowana, położona w obrębie 0026 Słaboszowice, gm. Sędziszów, pow. jędrzejowski, woj. świętokrzyskie oznaczona jako działka nr 1104/2 o powierzchni 0,7200 ha, stanowiąca własność Gminy Sędziszów została przeznaczona do zbycia w trybie pierwszego przetargu ustnego ograniczonego.

2. **Cena wywoławcza:** Cena nieruchomości, działki nr 1104/2 wynosi: **38.600,00 zł brutto** (słownie: trzydzieści osiem tysięcy sześćset złotych 00/100). Sprzedaż nieruchomości w oparciu o art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 361) zwolniona z podatku VAT.

3. **Obciążenia nieruchomości:** Nieruchomość wolna od obciążeń.
4. **Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość:** Nie dotyczy.
5. **Termin i miejsce przetargu:**

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ
dnia 11 grudnia 2024 r. tj. środa, godz. 9:00
Budynek A, Poziom 0, Sala Konferencyjna nr 7,
URZĘDU MIEJSKIEGO W SĘDZISZOWIE
ul. Dworcowa 20, 28-340 Sędziszów

6. **Wysokość wadium, forma, termin i miejsce jego wniesienia:** Ustala się wadium w wysokości: **3.860,00 zł** (słownie: trzy tysiące osiemset sześćdziesiąt złotych 00/100). Wymienione wadium w pieniądzu, winno wpłynąć na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Sędziszowie nr **69 8513 0001 0000 0015 2000 0050** prowadzony przez Świętokrzyski Bank Spółdzielczy Oddział w Sędziszowie w tytule przelewu **cyt.: „Wadium działka nr 1104/2”**, nie później niż do dnia 29 listopada 2024 roku do godz. 15³⁰. Za datę wpłaty uważać się będzie datę wpływu pieniędzy na konto sprzedającego.

7. **Sposób ustalenia opłaty z tytułu użytkowania wieczystego:** Nie dotyczy.

8. **Skutki uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości lub oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej:** Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

9. **Uzasadnienie wyboru formy przetargu:** Wybór formy przetargu jako pierwszego przetargu ustnego ograniczonego jest konsekwencją zmiany ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 423) oraz możliwością nabycia gruntu przez rolnika indywidualnego. Warunki przetargowe mogą być spełnione tylko przez ograniczoną liczbę osób, tj. osób, które są podmiotami uprawnionymi do nabycia nieruchomości rolnej w rozumieniu przepisów art. 2a ust. 1 i 2 oraz art. 6 ww. ustawy.

10. **UWAGA! Termin zgłoszenia uczestnictwa:**

- 1) **Pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu** wraz z wymaganymi niżej dokumentami należy złożyć w biurze obsługi klienta bądź sekretariacie Urzędu Miejskiego w Sędziszowie, ul. Dworcowa 20, 28-340 Sędziszów w terminie do dnia **2 grudnia 2024 r. do godz. 17:00** w zaklejonej kopercie z dopiskiem:
„Zgłoszenie uczestnictwa w pierwszym przetargu ustnym ograniczonym na sprzedaż nieruchomości rolnej niezabudowanej, położonej w obrębie 0026 Słaboszowice, gm. Sędziszów” - nie otwierać.
- 2) Do udziału w przetargu mogą być zakwalifikowane osoby, które:
- a) złożą w wymaganym terminie pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu wraz z kompletem wymaganych dokumentów,

b) wniosą wadium w wysokości w wysokości 3.860,00 zł (słownie: trzy tysiące osiemset sześćdziesiąt złotych 00/100) do dnia 29 listopada 2024 r. na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Sędziszowie nr 69 8513 0001 0000 0015 2000 0050 - patrz pkt 6 Ogłoszenia. Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie zamieszczona na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu www.bip.sedziszow.pl oraz wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sędziszowie do dnia 05.12.2024 r.

3) Dokumenty niezbędne do zgłoszenia uczestnictwa w przetargu ustnym ograniczonym:

Zgłoszenie uczestnictwa w przetargu ustnym ograniczonym		<u>Wzór nr 1</u>
Lp.	dodatkowe dokument	Formularze
a)	Dokument potwierdzający osobiste prowadzenie przez okres co najmniej 5 lat gospodarstwa rolnego – dowodem jest pisemne oświadczenie prowadzącego to gospodarstwo.	<u>Wzór nr 2</u>
b)	Oświadczenie oferenta o łącznej powierzchni użytków rolnych nieruchomości wchodzących w skład jego gospodarstwa rolnego.	<u>Wzór nr 3</u>
c)	Oświadczenie, że oferent zapoznał się ze stanem faktycznym i formalno – prawnym przedmiotu przetargu oraz warunkami przetargu i nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń.	<u>Wzór nr 4</u>
d)	Klauzula zgody. Klauzula informacyjna.	<u>Wzór nr 5</u>
e)	Zaświadczenie o zameldowaniu na pobyt stały przez okres co najmniej 5 lat na terenie Gminy, na której położona jest jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego.	<u>Oryginał</u>
f)	Dokumenty potwierdzające kwalifikacje rolnicze oferenta zgodnie z treścią art. 6 ust. 2 pkt 2 i ust. 3 oraz art. 7 ust. 9 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 423) w związku z treścią § 6 i § 7 Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 17 stycznia 2012 r. w sprawie kwalifikacji rolniczych posiadanych przez osoby wykonujące działalność rolniczą (Dz. U. z 2012 r. poz. 109 z późn. zm.).	<u>Kserokopia</u>
g)	Potwierdzenie wniesienia wadium.	<u>Wydruk</u>

Uwaga! Wzory oświadczeń znajdują się na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu www.bip.sedziszow.pl (zakładka Sprzedaż nieruchomości - przetargi), punkcie obsługi interesanta oraz pokoju nr 24 tut. Urzędu.

II. Informacje dodatkowe dotyczące zbywanej nieruchomości, działki nr 1104/2:

1. Z uwagi na fakt, iż jest to nieruchomość rolna - do nabywcy mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (t. j. Dz.U. z 2024 r. poz. 423).

2. Zgodnie z przepisami cytowanej wyżej ustawy nabywcą nieruchomości rolnej może być wyłącznie rolnik indywidualny, chyba że ustawa stanowi inaczej.

3. Jeżeli nabywana nieruchomość rolna albo jej część ma wejść w skład wspólności majątkowej małżeńskiej wystarczające jest, gdy rolnikiem indywidualnym jest jeden z małżonków. Powierzchnia nabywanej nieruchomości rolnej wraz z powierzchnią nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rodzinnego nabywcy nie może przekraczać powierzchni 300 ha użytków rolnych ustalonej zgodnie z art. 5 ust. 2 i ust. 3 przywołanej ustawy.

4. Za rolnika indywidualnego uważa się osobę fizyczną będącą właścicielem, użytkownikiem wieczystym, samoistnym posiadaczem lub dzierżawcą nieruchomości rolnych, których łączna powierzchnia użytków rolnych nie przekracza 300 ha, posiadającą kwalifikacje rolnicze oraz co najmniej od 5 lat zamieszkałą w gminie, na obszarze której jest położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego i prowadzącą przez ten okres osobiście to gospodarstwo. W przetargu mogą wziąć udział osoby, które spełnią warunki określone definicją rolnika indywidualnego i będą w stanie po wyłonieniu na nabywcę przedłożyć w Kancelarii Notarialnej dokumenty potwierdzające spełnienie warunków do nabycia nieruchomości rolnej, o których mowa w art. 7 cytowanej wyżej ustawy, między innymi:

- 1) oświadczenie o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego przez okres co najmniej 5 lat, oświadczenie o łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, użytkowanie wieczyste, będących w samoistnym posiadaniu, dzierżawionych przez rolnika indywidualnego,

- 2) zaświadczenie o zameldowaniu na pobyt stały,
- 3) dowód potwierdzający posiadanie kwalifikacji rolniczych.

5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Sędziszowie nr 69 8513 0001 0000 0015 2000 0050 prowadzonego przez Świętokrzyski Bank Spółdzielczy w Jędrzejowie, Oddział Sędziszów w wyznaczonym terminie i wysokości oraz okazaniu komisji przetargowej dowodu tożsamości.

6. Uczestnik przetargu winien legitymować się dowodem tożsamości (dowód osobisty lub paszport).

7. Do przetargu należy przystąpić osobiście lub przez pełnomocnika legitymującego się pełnomocnictwem potwierdzonym notarialnie.

8. W przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego. Pełnomocnictwo do nabycia w drodze umowy notarialnej powinno być sporządzone w formie aktu notarialnego, natomiast do czynności przetargowych dopuszczalne jest pełnomocnictwo współmałżonka w formie pisemnej z poświadczonym notarialnie podpisem. Małżonek pozostający w rozdzielności majątkowej, uczestniczący samodzielnie w czynnościach przetargowych, powinien przedłożyć dokument potwierdzający zniesienie współwłasności ustawowej małżeńskiej.

9. Przy nabyciu nieruchomości przez cudzoziemca zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 2278).

10. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia, odpowiednio:

- a) odwołania przetargu,
- b) zamknięcia przetargu,
- c) unieważnienia przetargu,
- d) zakończenia przetargu wynikiem negatywnym. Wadium wniesione przez uczestnika, która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Cena za nabycie nieruchomości płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego.

11. Zawiadomienie o terminie i miejscu zawarcia notarialnej umowy sprzedaży nastąpi w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Koszt umowy ponosi nabywca.

12. Ogłoszenie Burmistrza Sędziszowa w sprawie pierwszego przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości rolnej niezabudowanej, położonej w obrębie 0026 Słaboszowice, gm. Sędziszów opublikowane zostało na stronie internetowej Urzędu www.sedziszow.pl i na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu www.bip.sedziszow.pl, wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sędziszowie.

13. W przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów Burmistrz Sędziszowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu podając ten fakt niezwłocznie do publicznej wiadomości.

14. Organizator przetargu nie zwraca kosztów poniesionych przez uczestników w związku z uczestnictwem w przetargu.

15. Sprzedaż nieruchomości odbywa się według stanu prawnego uwidocznionego w ewidencji gruntów. Cena nieruchomości nie obejmuje kosztów związanych z okazaniem granic nieruchomości. Wznowienie granic nieruchomości nabywca dokona we własnym zakresie i na własny koszt.

Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje dotyczące przetargu: Z dodatkowymi warunkami przetargu można zapoznać się w godzinach pracy Urzędu Miejskiego w Sędziszowie w Referacie Gospodarki Gruntami pok. nr 24 lub telefonicznie pod nr 41 38 11 127 do 130 wew. 502.

Burmistrz Sędziszowa

Wacław Szarek

Załącznik Nr 2 do ogłoszenia Nr 8/2024
Burmistrza Sędziszowa
z dnia 31 października 2024 r.

Wzór nr 2

**Oświadczenie nabywcy o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego
(art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego,
t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 423)**

.....
imię (imiona) i nazwisko

.....
zamieszkały/a

.....
PESEL

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że osobiście prowadzę gospodarstwo rolne¹, położone w miejscowości
..... gminie powiecie
..... województwie o ogólnej powierzchni ²
..... ha, w tym użytków rolnych ³ ha, od roku

Łączna powierzchnia posiadanych przeze mnie użytków rolnych (własnych i dzierżawionych) nie przekracza 300 ha.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
.....
miejscowość, data

.....
.....
podpis

¹ Zgodnie z art. 6 ust 2 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego uważa się, że osoba fizyczna osobiście prowadzi gospodarstwo rolne, jeżeli pracuje w tym gospodarstwie, podejmuje wszelkie decyzje dotyczące prowadzenia działalności rolniczej w tym gospodarstwie.

² Zgodnie z art. 5 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego przy ustalaniu powierzchni użytków rolnych, o której mowa w ust. 1 pkt. 2, będących przedmiotem współwłasności uwzględnia się powierzchnię nieruchomości rolnych odpowiadających udziałowi we współwłasności takich nieruchomości, a w przypadku współwłasności łącznej uwzględnia się łączną powierzchnię nieruchomości rolnych stanowiących przedmiot współwłasności. Przepis ten stosuje się odpowiednio do ustalenia powierzchni użytków rolnych będących przedmiotem współposiadania samoistnego oraz współposiadania na podstawie użytkowania wieczystego lub na podstawie umowy dzierżawy.

³ Zgodnie z art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego przez użytki rolne należy rozumieć grunty orne, sady, łąki trwałe, pastwiska trwałe, grunty rolne zabudowane, grunty pod stawami i grunty pod rowami.

Załącznik Nr 3 do ogłoszenia Nr 8/2024
Burmistrza Sędziszowa
z dnia 31 października 2024 r.

Wzór nr 3

**Oświadczenie o łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność,
użytkowanych wieczystie, będących w samoistnym posiadaniu, dzierżawionych
przez rolnika indywidualnego
(art. 7 ust. 5 pkt 1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu
ustroju rolnego – t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 423)**

(dotyczy wszystkich nieruchomości rolnych niezależnie od miejsca ich położenia i liczby gospodarstw)

.....
imię (imiona) i nazwisko

.....
.....

zamieszkały/a
.....

PESEL

OŚWIADCZENIE

**Oświadczam, że jestem właścicielem, użytkownikiem wieczystym, samoistnym posiadaczem,
dzierżawcą niżej wymienionych nieruchomości rolnych#:**

Lp	Miejscowość	Gmina	Powiat	Województwo	Powierzchnia ogółem w ha	Powierzchnia użytków rolnych# w ha	Forma władania: (własność, użytkowanie wieczyste, samoistne posiadanie, dzierżawa)

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
.....
miejscowość, data

.....
.....
podpis

Załącznik Nr 4 do ogłoszenia Nr 8/2024
Burmistrza Sędziszowa
z dnia 31 października 2024 r.

Wzór nr 4

Sędziszów, dnia

.....

(imię i nazwisko)

.....

(ulica, nr domu)

.....

(kod pocztowy, miejscowość)

.....

(telefon)

OŚWIADCZENIE

Ja PESEL

legitymująca/y się seria nr

reprezentująca/y * PESEL

legitymująca/y się seria nr

oświadczam, że:

1. Zapoznałam/em się:

- z warunkami pierwszego przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości rolnej niezabudowanej, położonej w obrębie 0026 Słaboszowice, gm. Sędziszów, pow. jędrzejowski, woj. świętokrzyskie oznaczona jako działka nr 1104/2 o powierzchni 0,7200 ha, stanowiąca własność Gminy Sędziszów, dla której Sąd Rejonowy w Jędrzejowie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr **KI1J/00072441/3**.

i przyjmuję je bez zastrzeżeń,

- ze stanem faktycznym i formalno - prawnym ww. nieruchomości oraz oświadczam, że nie będę wnosić żadnych roszczeń z tego tytułu wobec Gminy Sędziszów.

2. ** Pozostaję / nie pozostaję*** w związku małżeńskim, w którym obowiązuje ustrój wspólności majątkowej / rozdzielności majątkowej***.

W przypadku pozostawania w związku małżeńskim ze wspólnością majątkową jestem świadoma/y, iż wygrywając przetarg zobowiązana/y jestem do zawarcia notarialnej umowy sprzedaży wspólnie z małżonkiem/ą lub za jego/jej zgodą wyrażoną w formie aktu notarialnego.

3. Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych, w tym również udostępnianie ich do publicznej wiadomości, w zakresie zbycia w drodze przetargu ww. nieruchomości.

.....

Podpis osoby składającej oświadczenie

* wypełnić w przypadku działania przez pełnomocnika

** nie dotyczy osób reprezentowanych przez pełnomocnika

*** niepotrzebne skreślić

Załącznik Nr 5 do ogłoszenia Nr 8/2024

Burmistrza Sędziszowa

z dnia 31 października 2024 r.

Wzór nr 5

KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

W związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO” - Dz. Urz. UE L 119/1), informujemy o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych. Poniższe zasady stosuje się począwszy od 25 maja 2018 roku.

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Miejskim w Sędziszowie jest Burmistrz Sędziszowa, 28-340 Sędziszów, ul. Dworcowa 20.

2. Jeśli ma Pani/Pan pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w zakresie działania Urzędu Miejskiego w Sędziszowie, a także przysługujących Pani/Panu uprawnień, może się Pani/Pan skontaktować z Inspektorem Ochrony Danych: Centrum Zabezpieczenia Informacji - Sylwester Cieśla, ul. Wrzosowa 15/lok. 1, 25-211 Kielce, email: iod@czy24.pl, tel: 41 300 55 99

3. Administrator danych osobowych – Burmistrz Sędziszowa - przetwarza Pani/Pana dane osobowe na podstawie: obowiązujących przepisów prawa / zawartych umów / wcześniej udzielonej zgody w zakresie i celu określonym w treści zgody.

4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu/celach:

a. wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Gminie Sędziszów/ Urzędzie Miejskim w Sędziszowie zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym,

b. realizacji umów zawartych z kontrahentami Gminy Sędziszów

c. w pozostałych przypadkach Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są wyłącznie na podstawie wcześniej udzielonej zgody w zakresie i celu określonym w treści zgody.

5. W związku z przetwarzaniem danych w celach o których mowa w pkt 4 odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:

a. organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa;

b. inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z Gminą Sędziszów przetwarzają dane osobowe dla których Administratorem jest Burmistrz Sędziszowa,

6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w pkt 4, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganych przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa.

7. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługują Pani/Panu następujące uprawnienia:

- a) prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych,
- b) prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych,
- c) prawo do żądania usunięcia danych osobowych (tzw. prawo do bycia zapomnianym),
- d) prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
- e) prawo do przenoszenia danych,
- f) prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych.

8. W przypadku gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody osoby na przetwarzanie danych osobowych (art. 6 ust. 1 lit a RODO), przysługuje Pani/Panu prawo do cofnięcia tej zgody w dowolnym momencie. Cofnięcie to nie ma wpływu na zgodność przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem, z obowiązującym prawem.

9. W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu w Urzędzie Miejskim w Sędziszowie. Pani/Pana danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

10. W sytuacji, gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody osoby, której dane dotyczą, podanie przez Panią/Pana danych osobowych Administratorowi ma charakter dobrowolny.

11. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe, w sytuacji gdy przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa lub zawarta między stronami umowa.

12. Pani/Pana dane mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany, ale nie będą profilowane, tj. dane osobowe konkretnej osoby nie będą analizowane w taki sposób, aby stworzyć dokładny opis jego preferencji i cech, jak to tylko możliwe.

.....

data i podpis