

**UCHWAŁA Nr XIII/92/2025  
RADY MIEJSKIEJ SĘDZISZÓW**

z dnia 24 lutego 2025 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sędziszów dla części wsi: Aleksandrów, Boleścice, Grązów, Piołunka i Zielonki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2024 r. poz. 1465 ze zm. Dz. U. z 2024 r. poz. 1572, poz. 1907 i poz. 1940) oraz art. 3 ust. 1, art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. 2024 r. poz. 1130 ze zm. Dz. U. z 2024 r. poz. 1907 i poz. 1940) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sędziszów dla części wsi: Aleksandrów, Boleścice, Grązów, Piołunka i Zielonki, przyjętego uchwałą Nr XXXV/265/2013 Rady Miejskiej w Sędziszowie z dnia 9 sierpnia 2013 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sędziszów dla części wsi: Aleksandrów, Boleścice, Grązów, Piołunka i Zielonki, w zakresie ustaleń dotyczących terenów R1, określonych w § 11 ww. uchwały.

2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny Nr 1, przedstawiający granice obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia zmiany miejscowego planu.

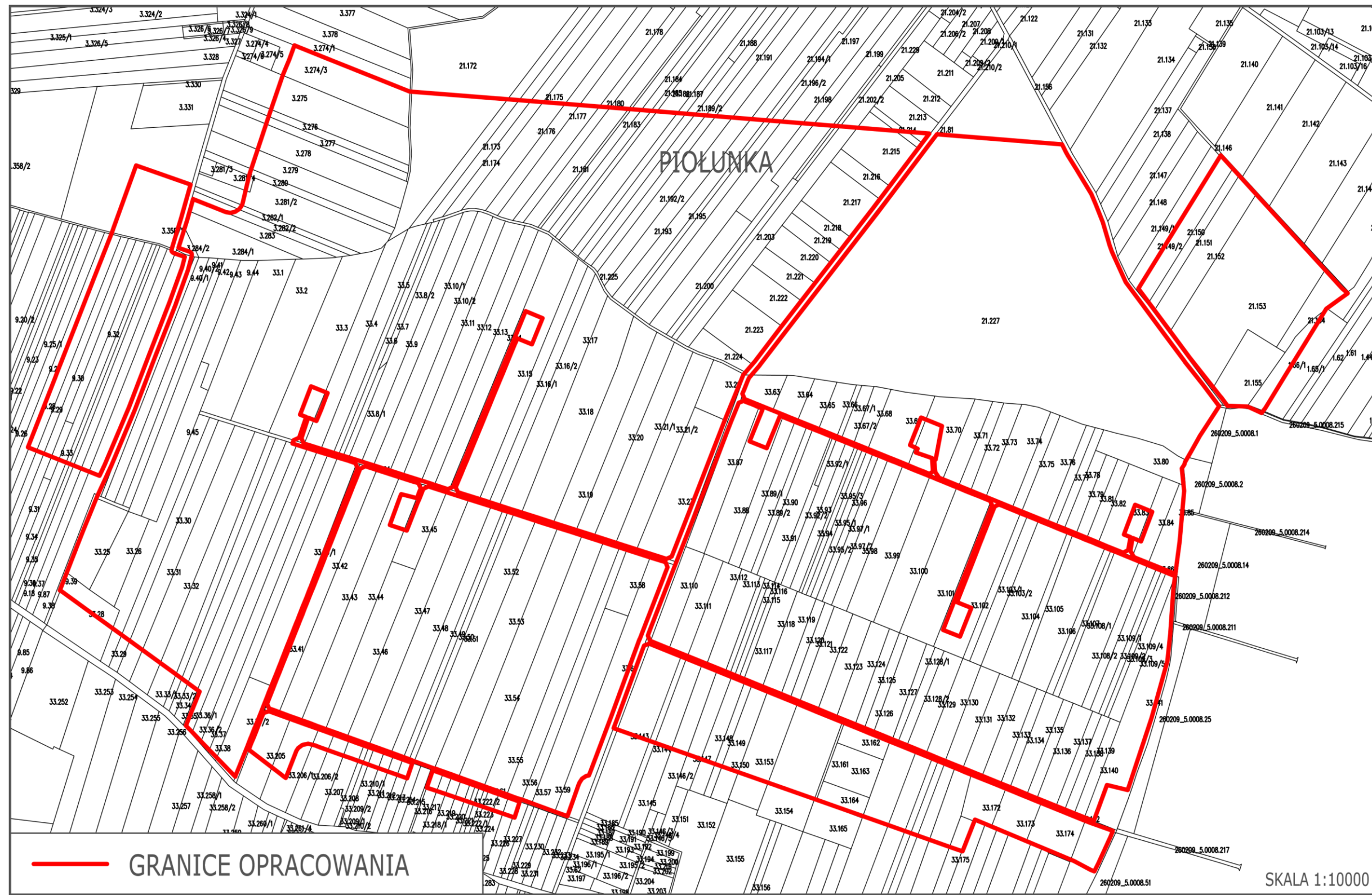
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sędziszowa.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez podanie jej do publicznej wiadomości mieszkańcom gminy poprzez wywieszenie jej na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sędziszowie oraz na stronie internetowej i Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sędziszowie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej Sędziszów

**Aneta Konieczna**



## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U.2024 r., poz. 1465 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. 2024 r., poz. 1130 ze zm.) w art. 14 ust. 1 stanowi, że rada miejska podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zaś zgodnie z art. 15 ust. 1 w/w ustawy określa, że „wójt, burmistrz albo prezydent miasta sporządza projekt planu miejscowego”.

Przedmiotem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest korekta zapisów dotyczących ustaleń dla terenów rolnych R1, określonych w §11 uchwały Nr XXXV/265/2013 Rady Miejskiej w Sędziszowie z dnia 9 sierpnia 2013 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sędziszów dla części wsi: Aleksandrów, Boleścice, Grążów, Piołunka i Zielonki. Zmiana dotyczy dopuszczenia możliwości obrotu łopat elektrowni wiatrowych w terenach R1, które sąsiadują z terenami elektrowni wiatrowych EW, z zastrzeżeniem odpowiedniej wysokości ich ruchu, nie zagrażającej możliwości użytkowania rolniczego terenów.

Gmina, kierując się chęcią umożliwienia inwestorom budowy obiektów elektrowni wiatrowych, przyczyniających się do rozwoju gospodarczego i tworzenia nowych miejsc pracy, uznaje za zasadne podjęcie uchwały w zakresie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego.