

ZARZĄDZENIE NR BM.120.93.2026
BURMISTRZA SĘDZISZÓWA

z dnia 16 lipca 2026 r.

w sprawie oddania w użyczenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sędziszów

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 662), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 399) zarządzam, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Sędziszów przeznaczyć do oddania w nieodpłatne użyczenie na czas nieokreślony nieruchomość o powierzchni 2,3887 ha, stanowiącą działkę nr 278/37 położoną obręb 0019 Pawłowice, gm. Sędziszów, pow. jędrzejowski, woj. świętokrzyskie. Nieruchomość stanowi własność Gminy Sędziszów, dla której Sąd Rejonowy w Jędrzejowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KI1J/00055611/1.

§ 2. Przekazać Uczniowskiemu Klubowi Sportowemu "Herkules" z siedzibą przy ul. Dworcowej 20A, 28-340 Sędziszów w nieodpłatne użyczenie na czas nieokreślony, nieruchomość opisaną w wykazie stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rekreacyjno-sportowej, w tym na funkcjonowanie boiska sportowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

§ 3. Szczegółowe warunki użyczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sędziszów zostaną określone w umowie użyczenia zawartej pomiędzy Gminą Sędziszów, a Uczniowskim Klubem Sportowym "Herkules".

§ 4. Fragment mapy ewidencyjnej nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie przedstawia Załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 5. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sędziszowie ul. Dworcowa 20, 28-340 Sędziszów oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu.

§ 6. Informację o zamieszczeniu wykazu podać należy do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 7. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa, Gospodarki Gruntami, Ochrony Środowiska, Działalności Gospodarczej, Gospodarki Komunalnej i Lokalowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z-ca Burmistrza

Katarzyna Siwiec

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr BM.120.93.2026

Burmistrza Sędziszowa

z dnia 16 lipca 2026 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYCZENIE

1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW: dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Jędrzejowie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr K11J/00055611/1 EGiB: zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka nr 278/37 położona obręb 0019 Pawłowice, gm. Sędziszów, pow. jędrzejowski, woj. świętokrzyskie
2.	Powierzchnia nieruchomości	2,3887 ha
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w miejscowości i obrębie 0019 Pawłowice, gmina Sędziszów usytuowana w centralno-zachodniej części wsi. Nieruchomość zagospodarowana w części przez trawiaste boisko sportowe. Pozostałą część stanowi zieleń nieurządzona. Działka o kształcie nieregularnym posiadająca bezpośredni dostęp do drogi publicznej powiatowej od strony południowej i wschodniej.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego gminy Sędziszów działka leży w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem: US - teren sportu i rekreacji, R - teren rolniczy. Do oddania w użyczenie przeznacza się nieruchomość o powierzchni 2,3887 ha stanowiącą działkę o numerze ewidencyjnym 278/37 położoną obręb 0019 Pawłowice, gmina Sędziszów na prowadzenie działalności rekreacyjno-sportowej, w tym na funkcjonowanie boiska sportowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Od daty podpisania umowy użyczenia.
6.	Cena nieruchomości	Nie dotyczy.
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy.
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy.
9.	Termin wnoszenia opłat	Nie dotyczy.
10.	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy.
11.	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddaniu w użytkowanie wieczyste, najem, dzierżawę lub użyczenie	Nieruchomość, działkę nr 278/37 położoną obręb 0019 Pawłowice, gm. Sędziszów z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rekreacyjno-sportowej, w tym na funkcjonowanie boiska sportowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą, opisaną w niniejszym wykazie przeznacza się do oddania w nieodpłatne użyczenie na czas nieokreślony.
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:	Nie dotyczy.

Powyższy wykaz wywieszono na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sędziszowie ul. Dworcowa 20, 28-340 Sędziszów oraz zamieszczono na stronie internetowej Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Załącznik nr 2 do zarządzenia nr BM.120.93.2026
Burmistrza Sędziszowa
z dnia 16 lipca 2026 r.

FRAGMENT MAPY EWIDENCYJNEJ NIERUCHOMOŚCI

Województwo: ŚWIĘTOKRZYSKIE
Powiat: JĘDRZEJOWSKI
Jednostka ewidencyjna: SĘDZISZÓW - obszar wiejski
Nazwa obrębu: PAWŁOWICE
Numer obrębu: 0019
Nr działki: 278/37



 działka nr 278/37